

Nr 20130910 -

zawarta w dniu - - w Nowej Dębie pomiędzy:
HLG Internet Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Dębie (39-460) przy ulicy Długa 5, w
pisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000848385, prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w Rzeszowie – XII Wydział Gospodarczy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Telekomunikacyjnych
pod numerem 12837, NIP 8672249951, Regon 3864309000 zwaną dalej Operatorem lub Stroną,

reprezentowanym przez:

Konrada Wesołowskiego – Prezesa Zarządu**Andrzeja Puzio – v-ce Prezesa Zarządu**

a,

.....
.....
.....

zwaną dalej Udostępniającym lub Stroną.

§ 1

Udostępniający oświadcza, że posiada prawo własności¹, współwłasności¹, użytkowania wieczystego¹,
zarządu trwałego¹, zarządu¹ działki o numerze ewidencyjnym, obręb,
położonej wzwanej dalej Nieruchomością.

§ 2

1. Udostępniający oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnienie Operatorowi części Nieruchomości
celem posadowienia przez Operatora następujących urządzeń infrastruktury
telekomunikacyjnej¹:

Ziemnego kabla światłowodowego¹**Słupa telekomunikacyjnego¹****Napowietrznej linii telekomunikacyjnej¹**

zwanymi dalej Urządzeniami.

2. Strony zgodnie oświadczają, że dokonały wzajemnych ustaleń co do miejsca posadowienia
urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej i nie wnoszą do nich zastrzeżeń. Załączony szkic
sytuacyjny obrazujący usytuowanie urządzeń stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
3. Operator uzgodni z Udostępniającym termin prowadzenia robót na Nieruchomości.
4. Operator oświadcza, że doprowadzi teren do stanu pierwotnego niezwłocznie, lecz nie dłużej niż
w ciągu 14 dni, po zakończeniu robót.
5. Wszelkie koszty związane z budową i utrzymaniem Urządzeń ponosi Operator.

§ 3

1. Udostępniający zobowiązuje się udostępnić przedstawicielowi Operatora każdorazowo wstęp na teren Nieruchomości celem przeprowadzenia planowych konserwacji, napraw, modernizacji lub wymiany Urządzeń.
2. Za wyniki z tych czynności ewentualne szkody każdorazowo będzie wypłacane odszkodowanie.
3. Zakres szkód zostanie ustalony w protokole podpisanym przez Strony. Protokół ten stanowić będzie podstawę do ustalenia wysokości odszkodowania.
4. W przypadku sporu co do wysokości odszkodowania lub zakresu nie usuniętych szkód, wysokość odszkodowania określi niezależny rzeczoznawca majątkowy. Koszt ekspertyzy rzeczoznawcy majątkowego ponosi Operator.
5. Termin prac, o których mowa w ust. 1 zostanie uzgodniony z Udostępniającym, przy czym usuwanie awarii może odbywać się bez wcześniejszego powiadomienia.

§ 4

1. Niniejsza Umowa obowiązuje na czas pozostawania Urządzeń Operatora na Nieruchomości i wiąże również następców prawnych Stron Umowy.
2. Udostępniający zobowiązuje się w przypadku przeniesienia prawa do Nieruchomości poinformować nabywcę o treści niniejszej Umowy.
3. Niniejsza Umowa wyczerpuje wszelkie roszczenia Udostępniającego względem Operatora z tytułu posiadania Urządzeń na Nieruchomości.

§ 5

1. Strony Umowy stwierdzają, że niniejsza umowa jest zawarta, między innymi, w celu wykazania się przez Operatora prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r., jedynie w zakresie wynikającym z § 2 niniejszej Umowy i zgodnie z przedstawionym Udostępniającemu szkicem sytuacyjnym.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo telekomunikacyjne z dnia 16 lipca 2004r. Dz. U. Nr 171, poz. 1800 z póź. zm. oraz Ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. – Dz.U. nr 106 poz. 675.

§ 6

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Udostępniającego, a dwa dla Operatora.

§7

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki¹:

- 1) Szkic sytuacyjny.
- 2) Wypis z rejestru gruntów

Udostępniający

Operator

.....

Czytelny podpis

.....

Czytelny podpis